

I valori immobiliari a Vicenza

I dati della città

	nuovo (costruito dal 2022)		recente o ristrutturato a nuovo		Box singoli (5m x 3m) valore a corpo	
	min	max	min	max	min	max
Centro	3.250	4.475	2.500	3.775	42.000	83.000
Centro versante ovest	2.725	3.400	2.050	3.050	23.500	49.000
Centro sud e Viale X Giugno	2.725	3.550	2.025	3.275	26.500	51.500
Centro nord-est	2.700	3.225	1.900	2.850	25.500	49.000
Piscine e Quartiere Italia	2.225	2.800	1.850	2.400	17.000	25.000
S. Bortolo, zona Laghi, Monte Berico (escluso viale X Giugno), Stadio e S. Andrea	2.150	2.625	1.675	2.225	15.500	20.000
Viale Trento, Cattane, Monte Crocetta, Biron	2.075	2.400	1.575	2.100	15.000	18.500
Casale, S. Pio X, Ca' Balbi, Villaggio dei Fiori, Saviabona, Marosticana, Ponte Marchese, S. Lazzaro, Ferrovieri, lato nord di Via Fusinato, S. Agostino	1.800	2.025	1.450	1.825	13.000	18.500

	nuovo (costruito dal 2022)		recente o ristrutturato a nuovo		Box singoli (5m x 3m) valore a corpo	
	min	max	min	max	min	max
Villaggio del Sole, Pomari, Capitello	*	*	1.150	1.600	12.500	17.500
S. Felice e lato sud viale S. Lazzaro	*	*	1.150	1.600	11.500	17.000
Anconetta	1.725	1.975	1.425	1.825	11.500	18.500
Bertesina	1.775	2.050	1.450	1.850	11.500	16.000
Bertesinella	1.750	2.025	1.425	1.825	12.000	16.000
Campe dello	1.800	2.100	1.475	1.925	12.000	18.500
Casale	1.775	2.100	1.500	1.850	12.000	17.000
Maddalene	1.800	2.000	1.400	1.800	12.000	16.500
Ospedaletto	1.800	2.000	1.425	1.725	12.000	16.000
Polegge	1.750	1.925	1.425	1.750	11.500	16.000

*i prezzi, indicati in €/mq, si riferiscono ad immobili "liberi", da intendersi senza vincoli di natura reale o obbligatoria e riguardano singole unità abitative e non interi complessi immobiliari